

## PLIEGO DE CONDICIONES No. 003 -2025

### CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA ENCARGADA DE LA LOGÍSTICA PARA LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA 2025 DEL CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA P.H.

#### Objeto

El Conjunto Residencial La Cascada P.H. está interesado en contratar a la empresa que se encargará de desarrollar la logística para la Asamblea General Ordinaria, que se celebrará el 29 de marzo de 2025, a partir de las 9:00 a.m. y con una duración estimada de 6 horas."

#### CRONOGRAMA GENERAL PARA DESARROLLAR EL PROCESO DE SELECCIÓN

El proceso de selección se llevará a cabo en las fechas, sitios y horas exactas que se establecen a continuación:

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR	HORA MAXIMA
Publicación.	27 de enero 2025	Cartelera del <b>CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA PH. PAGINA WED</b>	10:00 AM
Solicitud del pliego de condiciones.	31 de enero 2025	Oficina de Administración Email: <a href="mailto:administrador@conjuntolacascada.com.co">administrador@conjuntolacascada.com.co</a> <b>PAGINA WEB</b>	10:00 AM
Recepción de ofertas	8 de febrero 2025	Oficina de Administración <b>CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA PH –</b> <a href="mailto:administrador@conjuntolacascada.com.co">administrador@conjuntolacascada.com.co</a>	hasta las 12:00 Horas

Las horas señaladas en el anterior cronograma es especial la relativa a la hora límite para la presentación de la oferta, se tomará según indique el reloj de la administración del **CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA PH. Calle 22D No.72 - 41, oficina de administración.**

**No se ACEPTA NINGUNA PROPUESTA, LUEGO DE CUMPLIDOS LOS TIEMPOS.**

## PLIEGO DE CONDICIONES



CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA P.H.  
Nit 900.579-032-6  
Calle 22D-N°7241 Teléfono 6013228362  
[administrador@conjuntolacascada.com.co](mailto:administrador@conjuntolacascada.com.co)

**INVITACION PRIVADA No. 003 -2025**

**OBJETO DE LA INVITACIÓN**

**CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA ENCARGADA DE LA LOGÍSTICA PARA LA  
ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA 2025 DEL CONJUNTO RESIDENCIAL LA  
CASCADA P.H.**

**CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA P.H.  
CALLE 22D No.72-41.**

**BOGOTÁ D.C  
25 DE ENERO 2025.**



**La Cascada**

## 1 CAPITULO I – INFORMACIÓN GENERAL

El Conjunto Residencial La Cascada P.H., con el fin de dar cumplimiento a la convocatoria anual para la celebración de la Asamblea General Ordinaria de Copropietarios 2025, a realizarse el 29 de marzo, invita a la presentación de propuestas para la contratación de la empresa encargada de la logística y organización de la asamblea.

Los oferentes que presenten propuesta deberán allegar la información aquí solicitada en la forma y en el plazo fijado por la administración enviando la propuesta al correo:

[administrador@conjuntolacascada.com.co](mailto:administrador@conjuntolacascada.com.co)

## 2 INFORMACIÓN - DETALLE

Quienes pueden participar.

Podrán participar en la presente invitación las personas jurídicas, naturales y consorcios, constituidas de acuerdo con la ley, que cumplan con los requisitos establecidos en el presente pliego de condiciones.

Para desarrollar la asamblea 100% presencial.

### OBJETO.

#### **CONTRATACION DE LA LOGISTICA PARA LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DEL CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA P.H.**

Fecha Asamblea: 29 de marzo del 2025.

Horario: 9:00 AM con una duración máxima de 6 horas.

Unidades Residenciales: 540

#### **REQUISITOS PARA EL REGISTRO DE QUÓRUM Y VOTACIONES**

- Control de Asistencia, registro de firmas - conformación del quórum
- 480 controles y/o código QR para las votaciones (resultados en tiempo real)
- Coordinadores del evento
- Computador portátil para presentación de informes



- 3 video Beam.
- Sonido amplio con 3 parlantes, 4 micrófonos

**CARACTERISTICAS DEL SERVICIO:**

- ☐ Acompañamiento técnico en la planeación, desarrollo de la asamblea antes y después con la administración, demás entes administrativos (Contador, Revisor Fiscal, etc).
- ☐ Logística del desarrollo de la asamblea  
Al terminar la asamblea se deben entregar todos los informes de registro, grabación de audio, y votaciones.
- ☐ Transcripción de Acta - Literal

**Martha L. Reina**  
**Representante Legal**