

# Conjunto Residencial

PLIEGO DE CONDICIONES No. 17-12-2025

CONTRATACION PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE CCTV, CONTROLES  
DE ACCESO PEATONAL Y VEHICULAR, CERCADO ELECTRICO Y MEDIOS  
TECNOLOGICOS

LA CASCADA P.H  
-2025-

## OBJETO

El Conjunto Residencial la Cascada PH. Se encuentra interesado en contratar los servicios de **MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE CCTV, CONTROLES DE ACCESO PEATONAL, Y VEHICULAR, CERCADO ELECTRICO Y MEDIOS TECNOLOGICOS. DEL CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA P.H.**, para lo cual pone a disposición de los interesados el siguiente pliego de condiciones, con la condición de seleccionar al contratista encargado de ejecutar los trabajos.

## CRONOGRAMA GENERAL PARA DESARROLLAR EL PROCESO DE SELECCIÓN

El proceso de selección se llevará a cabo en las fechas, sitios y horas exactas que se establecen a continuación:

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR	HORA MAXIMA
Publicación y consulta del pliego de condiciones.	17 diciembre de 2025.	Cartelera del <b>CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA PH. -PAGINA WEB-</b>	12:00 M
Visita técnica obligatoria de la obra	20 de diciembre 2025	Oficina de Administración <b>CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA PH,</b>	9:00 AM
Observaciones al pliego de condiciones	22 de diciembre 2025	Obligatoria vía correo electrónico <u><a href="mailto:administrador@conjuntolacascada.com.co">administrador@conjuntolacascada.com.co</a></u>	HASTA 04:00 PM
Respuesta a las observaciones al pliego de condiciones	23 de diciembre 2025	<u><a href="mailto:administrador@conjuntolacascada.com.co">administrador@conjuntolacascada.com.co</a></u>	8:00 AM 1:00PM
Recepción de ofertas y cierre de la invitación.	26 de diciembre 2025	Urna Oficina de Administración <b>CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA PH -</b>	HASTA LAS 01:00 PM
Resultado de Evaluación	27 de diciembre 2025	Oficina de Administración <b>CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA PH -</b>	-

Las horas señaladas en el anterior cronograma es especial la relativa a la hora límite para la presentación de la oferta, se tomará según indique el reloj de la administración del **CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA PH. Calle 22D No.72 - 41**, oficina de administración. **No se ACEPTA NINGUNA PROPUESTA, LUEGO DE CERRADA LA URNA.**

Las horas señaladas en el anterior cronograma es especial la relativa a la hora límite para la presentación de la oferta, se tomará según indique el reloj de la administración del **CONJUNTO RESIDENCIAL LA CASCADA PH. Calle 22D No.72 - 41**, oficina de administración.

Los riesgos y gastos que se ocasionen por motivo de la visita serán responsabilidad del proponente.